



КАРАР

04 июль 2023

№ *408*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июль 2023

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. №67, руководствуясь Соглашением между органами местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 29.06.2023 №256.
3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:
 - провести аукцион в сроки, определенные законодательством;

- разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя глав Администрации Гумерова Н.К.

И.о. Главы Администрации



И.А. Бадетдинов

Приложение
к Постановлению Администрации
муниципального района Белебеевский
район РБ от 09.07 № 34

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (10%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 4/2	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №10, 10а, 11, 12,13,17,18 (Литера А)	79,4	Свободное предложение по виду использования	115 926,83	5 796,34	11 592,68	5 лет
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 4/2	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №14,15,16 (Литера А)	25,6	Свободное предложение по виду использования	37 376,91	1 868,85	3 737,69	5 лет
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 10	Нежилые подвальные помещения (№ 1-10) в пятиэтажном подвальном жилом доме	205,9	Свободное предложение по виду использования	270 559,19	13 527,96	27 055,92	5 лет
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома	15,7	Свободное предложение по виду использования	43 323,64	2 166,18	4 332,36	5 лет
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№11-14 и МОП Литера А), кадастровый номер 02:63:011511:149	53,4	Свободное предложение по виду использования	153 426,38	7 671,32	15 342,64	5 лет
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№1 и2, литера А)	34,5	Свободное предложение по виду использования	95 201,62	4 760,08	9 520,16	5 лет
7	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Коммунистическая, д. 36а	Нежилое двухэтажное здание (Литера А, А1, А2, А3, А4, А5, А6)	2938,2	Свободное предложение по виду использования	4 965 008,95	248 250,45	496 500,90	5 лет
8	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Им. В.И. Ленина, д. 13	Нежилые помещения на первом этаже (№18,19, 22,23)	61,6	Под офис	481 329,93	24 066,50	48 133,00	11 мес 25 дней
9	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Им. В.И. Ленина, д. 13	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном жилом доме (№1-9, литера А)	116,2	Свободное предложение по виду использования	124 789,24	6 239,46	12 478,92	11 мес 25 дней
10	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 12	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме	157,5	Свободное предложение по виду использования	204 085,60	10 204,25	20 408,56	5 лет
11	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом здании, номер на поэтажном плане №5 и МОП	21,3	Свободное предложение по виду использования	55 417,99	2 770,90	5541,80	11 мес 25 дней

12	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом здании, номер на поэтажном плане №8 и МОП	37,3	Свободное предложение по виду использования	97 046,52	4 852,33	9704,65	11 мес 25 дней
13	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенные нежилые помещения на втором этаже в двухэтажном нежилом здании (№1-3 и МОП), кадастровый номер 02:63:011901:432	87,3	Свободное предложение по виду использования	227 135,69	11 356,78	22713,57	5 лет
14	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Нежилое подвальное помещение (№1, 1а, 1б, Литера И3) кадастровый номер 02:63:010901:283	64,10	Свободное предложение по виду использования	31 909,42	1 595,47	3190,94	5 лет
15	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная д. 1б	Встроенно-пристроенное нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного жилого дома	559,2	Свободное предложение по виду использования	1 954 084,03	97 704,20	195408,40	5 лет

Заместитель Главы Администрации

Н.К. Гумеров