



КАРАР

«01» февраль 2019 й.

№ 95

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» февраль 2019 г.

**Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, Белебеевский район
р.п. Приютово, ул.50 лет ВЛКСМ, д. 5А, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и согласно решению Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 16 февраля 2018 года № 292 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (перечня объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства) на 2018 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения Приютовский поссовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан муниципальное имущество – нежилое помещение на первом этаже в пятиэтажном общежитии, общей площадью 13,5 кв.м, кадастровый номер 02:63:020212:108, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п.Приютово, ул.50 лет ВЛКСМ, д.5А, номера на поэтажном плане 10.

2. Установить:

- способ приватизации объекта муниципального нежилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления – преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества Общества с ограниченной ответственностью «СвязьТехноСервис»;

- цену продажи подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул.50 лет ВЛКСМ, д.5А, № 156/8-18 от 19 сентября 2018 года, выполненному оценщиком ИП Тухватуллиным Т.Д. в размере 176 000 (Сто семьдесят шесть тысяч) рублей.

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме оплата за имущество производится в рассрочку сроком на 5 (пять) лет в валюте Российской Федерации (рублях), в порядке, установленном действующим законодательством и договором купли - продажи недвижимого имущества, в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею (Евдокимов Ю.М.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- внесение изменений в п.п. 1.1 раздела 1 договора о передаче объектов муниципального нежилого фонда, являющихся имуществом казны в аренду без права выкупа от 02.05.2017 г. № 52/2017/м в части уменьшения общей арендуемой площади на площадь, подлежащую выкупу (13,5 кв.м);

- подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и размещение на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (www.belebey-mr.ru);

- реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, путем подготовки и направлению арендатору проекта договора купли-продажи;

- контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев