



**КАРАР**

«16» октябрь 2012г.

№ 1138

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» октябрь 2012г.

**О проведении аукциона на право  
заключения договоров аренды  
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 18.02.2009 года №118.
3. Установить размер задатка – 20% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и г. Белебей (Евдокимову Ю.М.):
  - провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
  - разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

И.о. Главы Администрации



А.А. Сахабиев

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (20%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 11	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме	58,2	Свободное предложение по виду использования	64 913,76	3 245,69	12 982,75	360 дней
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенное помещение на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (№35-53, Литера А)	278,4	Свободное предложение по виду использования	389 916,46	19 495,82	77 983,29	360 дней
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенное помещение на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (№56-57, Литера А)	70,9	Свободное предложение по виду использования	99 299,85	4 965,00	19 859,97	360 дней
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 119	Встроенно-пристроенные нежилые помещения на первом этаже в пятиэтажном кирпичном жилом доме (№71-76 Литера А)	115	Свободное предложение по виду использования	377 769,77	18 888,49	75 553,95	360 дней
5	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул. Интернациональная, д.73	Нежилое подвальное помещение в 4х этажном жилом доме (помещения №7-11, 15, 16, часть помещения №17, литера А)	80,8	Для торговой деятельности	193 997,85	9 699,89	38 800,00	360 дней
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Часть нежилого помещения на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (7-10, 25, Литера А)	72,8	Свободное предложение по виду использования	208 667,65	10 433,38	41 733,53	360 дней
7	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 103	Часть нежилого помещения на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (22-24, Литера А)	18,2	Свободное предложение по виду использования	64 271,66	3 213,58	12 854,33	360 дней
8	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 115	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№№ 5-13)	153,9	Свободное предложение по виду использования	2 809,01	140,45	561,80	5 лет (для МСП)
9	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 115	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№1,2,4)	50,3	Свободное предложение по виду использования	1101,7	55,09	220,34	5 лет (для МСП)
10	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 115	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№3)	35,6	Свободное предложение по виду использования	45 484,41	2 274,22	9 096,88	360 дней
11	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 118	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№№ 6-18, 24-34)	398,9	Свободное предложение по виду использования	8 428,15	421,41	1 685,63	5 лет (для МСП)
12	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 125/4	Нежилое подвальное помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (№№ 29-40)	136,4	Свободное предложение по виду использования	282 039,58	14 101,98	56 407,92	360 дней
13	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 128	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№№1-7) (входная группа расположена со стороны 2-го подъезда жилого дома)	94,9	Свободное предложение по виду использования	1 321,46	66,07	264,29	5 лет (для МСП)
14	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 134	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном кирпичном жилом доме (№1,5,6,7 литера А) и МОП	70	Свободное предложение по виду использования	135 187,34	6 759,37	27 037,45	360 дней

15	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Революционеров, д.3	Встроенное нежилое помещение на первом этаже трехэтажного кирпичного административного здания (№14, литера Б)	43,9	Свободное предложение по виду использования	203 042,93	10 152,15	40 608,60	360 дней
16	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Революционеров, д.7а	Нежилые здания (Литера Д, Д1, 3)	253,8	Для содержания животных	116 369,40	5 818,47	23 273,88	5 лет
17	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, 141	Часть нежилого помещения в здании (литера А №1,2,21)	739,9	Свободное предложение по виду использования	11 222,11	561,11	2 244,42	5 лет (для МСП)
18	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, 141	Часть нежилого помещения в здании (литера А № 18-19)	376,1	Свободное предложение по виду использования	6 540,57	327,03	1308,11	5 лет (для МСП)
19	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, 141	отдельно стоящее нежилое здание (литера В, В1)	119,9	Свободное предложение по виду использования	55 724,19	2 786,21	11 144,84	5 лет (для МСП)
20	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 5а	Помещение на первом этаже в 5-этажном кирпичном здании (№31)	12	Свободное предложение по виду использования	36 158,01	1 807,9	7 231,60	360 дней
21	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 29	Помещение в отдельно стоящем 1-этажном кирпичном здании (литера К №1)	119,8	Свободное предложение по виду использования	224 548,55	11 227,43	44 909,64	360 дней
22	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 29	Помещение в отдельно стоящем 1-этажном кирпичном здании (литера К №1)	35,7	Свободное предложение по виду использования	66 914,72	3 345,74	13 382,94	360 дней
23	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 5	Нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном пристрое к 5-ти этажному жилому дому (№13 и МОП)	17,0	Оказание бытовых услуг	12 098,70	604,94	5 163,48	360 дней
24	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. К. Маркса, д. 7а	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№№ 84,85)	29,3	Свободное предложение по виду использования	31 564,64	1 578,23	6 312,93	5 лет
25	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Ленина, д. 26	Нежилое подвальное помещение в 2-х этажном жилом доме	81,1	Свободное предложение по виду использования	49 689,54	2484,48	9 937,91	5 лет
26	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (№№10, 12-17, 20-26)	45,8	Свободное предложение по виду использования	94 555,48	4 727,77	18 911,10	5 лет
27	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом здании (№№10, 12-17, 20-26)	195,5	Свободное предложение по виду использования	5 379,67	268,98	1 075,93	5 лет (для МСП)

Председатель комитета – начальник отдела



Ю.М. Евдокимов