



КАРАР

31 декабрь 2019

№ 1744

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 декабря 2019

**Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, Белебеевский район,
р.п. Приютово, ул. К. Маркса, д. 7,
арендуемого субъектом малого и среднего
предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 5 июля 2019 года № 518 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (перечня объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства) на 2019 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан муниципальное имущество – нежилое помещение в пятиэтажном жилом доме, общей площадью 10 кв.м, кадастровый номер 02:63:020306:80, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. К. Маркса, д.7, номер на поэтажном плане: 12.

2. Установить:

- способ приватизации объекта муниципального нежилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления – преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества индивидуального предпринимателя Газеевой Альмиры Хамитовны;

- цену продажи подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г.Белебей, ул.Интернациональная, д.75, № 845/08 от 12 декабря 2019 года, выполненному ООО «ПроСервисПермь» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 009498 от 25.05.2015г.), в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи) рублей без учета НДС;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме оплата за имущество производится в рассрочку сроком на 7 (семь) лет в валюте Российской Федерации (рублях), в порядке, установленном действующим законодательством и договором купли - продажи недвижимого имущества, в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею (Евдокимов Ю.М.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- внесение изменений в п.п. 1.1 раздела 1 договора о передаче объектов муниципального нежилого фонда, являющихся имуществом казны в аренду без права выкупа от 30.04.2019 г. № 46/2019/к в части уменьшения общей арендуемой площади на площадь, подлежащую выкупу (10,0 кв.м);

- подготовка информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и размещение на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (www.belebey-mr.ru);

- реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, путем подготовки и направлению арендатору проекта договора купли-продажи;

- контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев