Постановление №1162 от 14 июня 2013г.

О разработке проекта о внесении изменений

в Правила землепользования и застройки

городского поселения город Белебей

муниципального района Белебеевский район

Республики Башкортостан

На основании заявления ИП Козорезова А.В. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, проекта планировки территории в районе административного здания № 3 по л. Революционеров в г. Белебее, постановления Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 21 мая 2013 г. № 972 «Об утверждении проекта планировки территории в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров, для разработки проекта строительства малоэтажного жилого дома», в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного Кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 27.10.2010 № 426, с учетом протокола комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.03.2013г. № 5,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Приступить к разработке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее».

 2. Подготовку проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее» поручить комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

 3. Утвердить:

 - порядок проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее», (приложение 1);

- порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район РБ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее», (приложение 2).

 4. Отделу строительства и архитектуры Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Муратханова Н.Л.) организовать работу Комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее».

 5. Информационно-аналитическому отделу Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Хайдарова С.З.) опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней с момента его принятия в газете «Белебеевские известия» и на официальном Интернет-сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан www.belebey-mr.ru.

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации И.А. Бадретдинова.

Глава Администрации Ю.А. Мурмилов

|  |
| --- |
| Приложение 1к постановлению Администрации муниципального районаБелебеевский район РБ № 1162 от 14.06. 2013 г. |

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесение изменений в Правил землепользования и застройки  городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район РБ.

Виды работ (этапы проектирования)

|  |
| --- |
| 1 этап |
| Подготовка задания на разработку проекта Правил землепользования и застройки  | 10 июня 2013г. |
| Утверждение задания на разработку проекта Правил землепользования и застройки | до 17 июня 2013г.  |
| Проведение конкурса с публикацией подведения итогов | до 27 июня 2013г. |
| 2 этап |
| Разработка проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки | не более 60 дней |
| 3 этап |
| Представление проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки на рассмотрение комиссии  | непосредственно после завершения разработки проекта |
| Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесение изменений в Правила землепользования и застройки | в течение 10 дней после получения проекта |
| Опубликование материалов по проекту внесение изменений в Правила землепользования и застройки | не менее 2 месяцев |
| Внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки | срок определяется после первого рассмотрения |
| Предоставление проекта Главе Администрации муниципального района Белебеевский район РБ для направления в Совет | Непосредственно после завершения 3 этапа |
| Принятие решения Главой Администрации муниципального района Белебеевский район РБ о направлении проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки в Совет или об отклонении проекта и направления на доработку  | в течение 10 дней после представления проекта  |
| Доработка проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки и повторное направление его Главе Администрации муниципального района Белебеевский район РБ  | Срок определяется дополнительно от объема исправлений. |
| Направление проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки в Совет на рассмотрение и утверждение | в течение 10 дней после представления |
| Управляющий делами Администрации В.И. Максимов    |

Исп. Захаров Н.А.

3-40-00

Приложение 2

к постановлению Администрации муниципального района

Белебеевский район РБ

№ 1162 от 14.06. 2013 г.

Порядок

направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее»

 С момента опубликования решения Главы Администрации о подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 в районе административного здания № 3 по ул. Революционеров в г. Белебее» (далее проект Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта Правил заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее-комиссия) предложения по подготовке проекта правил (далее - предложения).

Предложения могут быть направлены по электронной почте, либо по
почте для передачи предложений непосредственно в комиссию (с пометкой «В
комиссию по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» по адресу: ул. Красная д.116, каб. № 310).

Предложения должны быть логично изложены в письменном виде, (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесение изменений в Правила, комиссией не рассматриваются. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта правил, не рассматриваются. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Управляющий делами Администрации В. И. Максимов

Исп. Захаров Н.А.

3-40-00