**О разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан**

 На основании заявления Нургалиевой Л.С. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, проекта планировки территории по ул. Советская 123 «Г», Советская 123 «Д», Советская 123 «В», постановления Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 29 марта 2013 г. № 626 «Об утверждении проекта планировки территории по ул. Советская, 123 «Г», 123 «Д», в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного Кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 27.10.2010 № 426, с учетом протокола комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23.05.2013г. № 8,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Приступить к разработке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д»».

 2. Подготовку проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д»» поручить комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

 3. Утвердить:

- порядок проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д», (приложение 1).

- порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район РБ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д», (приложение 2).

 4. Отделу строительства и архитектуры Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Муратханова Н.Л.) организовать работу Комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д»».

 5. Информационно-аналитическому отделу Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Хайдарова С.З.) опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней с момента его принятия в газете «Белебеевские известия» и на официальном Интернет-сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан www.belebey-mr.ru.

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации И.А. Бадретдинова.

Глава Администрации Ю.А. Мурмилов

|  |
| --- |
| Приложение 1к постановлению Администрации муниципального районаБелебеевский район РБ №\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г. |

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесение изменений в Правил землепользования и застройки  городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район РБ.

Виды работ (этапы проектирования)

|  |
| --- |
| 1 этап |
| Подготовка задания на разработку проекта Правил землепользования и застройки  | 10 июня 2013г. |
| Утверждение задания на разработку проекта Правил землепользования и застройки | до 17 июня 2013г.  |
| Проведение конкурса с публикацией подведения итогов | до 27 июня 2013 г. |
| 2 этап |
| Разработка проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки | Не более 60 дней |
| 3 этап |
| Представление проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки на рассмотрение комиссии  | непосредственно после завершения разработки проекта |
| Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесение изменений в Правила землепользования и застройки | в течение 10 дней после получения проекта |
| Опубликование материалов по проекту внесение изменений в Правила землепользования и застройки | не менее 2 месяцев |
| Внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки | срок определяется после первого рассмотрения |
| Предоставление проекта Главе Администрации муниципального района Белебеевский район РБ для направления в Совет | Непосредственно после завершения 3 этапа |
| Принятие решения Главой Администрации муниципального района Белебеевский район РБ о направлении проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки в Совет или об отклонении проекта и направления на доработку  | в течение 10 дней после представления проекта  |
| Доработка проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки и повторное направление его Главе Администрации муниципального района Белебеевский район РБ  | Срок определяется дополнительно от объема исправлений. |
| Направление проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки в Совет на рассмотрение и утверждение | в течение 10 дней после представления |
| Управляющий делами Администрации В.И. Максимов    |

Исп. Захаров Н.А.

3-40-00

Приложение 2

к постановлению Администрации муниципального района

Белебеевский район РБ

№\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.

Порядок

направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д».

С момента опубликования решения Главы Администрации о
подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в части изменений границ территориальной зоны Ж-1 и П-2 по ул. Советская 123 «Г», 123 «Д» (далее проект Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта Правил заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее-комиссия) предложения по подготовке проекта правил (далее - предложения).

Предложения могут быть направлены по электронной почте, либо по
почте для передачи предложений непосредственно в комиссию (с пометкой «В
комиссию по землепользованию и застройке муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» по адресу: ул. Красная д.116, каб. № 310).

Предложения должны быть логично изложены в письменном виде, (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесение изменений в Правила, комиссией не рассматриваются. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта правил, не рассматриваются. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Управляющий делами Администрации В. И. Максимов