

• С помощью электронных сервисов сайта ФНС России:

«Уплата налогов и пошлин физических лиц»

«Личный кабинет для физических лиц»

«Уплата налогов за третьих лиц»

Формирование и печать  
платежного документа  
Онлайн оплата  
(безналичный расчет)

• По платежным документам:

– по квитанции, сформированной посредством  
электронных сервисов;  
– по самостоятельно заполненной квитанции.

Пункты оплаты  
Почты России,  
кредитных организаций,  
банкоматы, платежные  
терминалы



**ПОЛУЧИТЬ ПЛАТЕЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ НА ПОГАШЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ ВОЗМОЖНО В ЛЮБОМ ОТДЕЛЕНИИ МФЦ**

Способы обращения в налоговые органы:

- В электронном виде с помощью интернет сервисов сайта ФНС России:

«Личный кабинет для физических лиц»

«Обратиться в ФНС России»;

- По почте;
- Лично.



**! Срок уплаты физическими лицами имущественных налогов за 2019 год - НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА**

Исполнить обязанность по уплате имущественных налогов на сайте ФНС России [www.nalog.ru/rn02](http://www.nalog.ru/rn02) помогут электронные сервисы:

ВСЕ СЕРВИСЫ



«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



«Личный кабинет для физических лиц»



«Уплата налогов, страховых взносов физических лиц»



«Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции»



«Онлайн запись на прием в инспекцию»



«Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц»



«Калькулятор транспортного налога»

Телефон «горячей линии» +7 (347) 226-38-00

Контакт-центр 8-800-222-2222



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ  
СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

## ГРАЖДАНЕ ПЛАТЯТ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

**КАК СДЕЛАТЬ ЭТО ПРАВИЛЬНО И ВОВРЕМЯ**



1

## КАК ИСЧИСЛЯЮТСЯ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ЗА НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД 2019 ГОДА



### ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

#### Земельный налог (глава 31 НК РФ)

Уплачивают собственники и владельцы земельных участков.

**Налог = (Налоговая база \* Налоговая ставка \* Доля \* (Количество месяцев владения / 12))**

Для земельных участков, приобретенных под индивидуальное жилищное строительство более 10 лет назад, при расчете налога может учитываться повышающий коэффициент, если на расположенные на нем жилые дома не зарегистрировано право собственности.

#### Налог на имущество (глава 32 НК РФ)

Уплачивают собственники комнат, квартир, частей квартир, жилых домов, частей жилых домов, дач, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, иных строений, сооружений и помещений.

**Налог = (Налоговая база \* Вычет) \* Налоговая ставка \* Доля \* (Количество месяцев владения / 12)**

\* кадастровая стоимость объектов недвижимости, в том числе земельных участков

Налог на имущество физических лиц и земельный налог за 2019 год исчислены с учетом коэффициента, ограничивающего рост налога более чем на 10% по сравнению с предыдущим годом

Налоговые ставки и льготы по земельному налогу и налогу на имущество устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов местного самоуправления.

**Если Ваше право собственности на объект недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, обратитесь в органы Росреестра!**

Рассчитать сумму налога возможно самостоятельно в сервисе «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц»



При расчете налога могут учитываться льготы

#### Транспортный налог (глава 28 НК РФ)

Уплачивают собственники транспортных средств (легковой, грузовой автомобили, трактор, мотоцикл, катер, яхта, гидроцикл и т.п.)

**Налог = Налоговая база \*\* \* Налоговая ставка \* (Количество месяцев владения / 12)**

\*\* налоговая база для автомобилей – мощность двигателя в лошадиных силах

В отношении легковых автомобилей стоимостью от 3 млн. рублей применяется повышающий коэффициент

Рассчитать сумму транспортного налога возможно самостоятельно в электронном сервисе ФНС России «Калькулятор транспортного налога»



Налоговые ставки и льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ (в Республике Башкортостан - закон от 27.11.2002 №365-3)

2

## КАК УЗНАТЬ О СУММЕ НАЛОГА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УПЛАТЕ

### СУММЫ ИСЧИСЛЕННЫХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ ИМУЩЕСТВА СОДЕРЖАТСЯ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ



Пользователи сервиса «Личный кабинет для физических лиц»

получат налоговые уведомления за 2019 год только в электронном виде в Личном кабинете на сайте ФНС России или мобильном приложении "Налоги ФЛ".



Гражданам, не имеющим доступ к Личному кабинету, а также пользователям Личного кабинета, отказавшимся от получения документов в электронном виде,

налоговые уведомления направлены по почте по адресу места жительства и должны быть доставлены до 01.11.2020

3

## ВАШИ ПРАВА И ВОЗМОЖНОСТИ

### ПРИ ПОЛУЧЕНИИ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ (НУ):

проверить правильность исчисления налога, в том числе, используя:

- интернет-сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».
- направить в налоговые органы сообщение о найденных в НУ несоответствиях, подать
- заявление о льготе в налоговую инспекцию.



### ЕСЛИ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПОЛУЧЕНО, ЕГО МОЖНО ПОЛУЧИТЬ:

- в любом офисе РГАУ МФЦ
- в любом налоговом органе

Новая промостраница «Налоговое уведомление 2020» поможет разобраться с информацией, содержащейся в налоговом уведомлении



4

## ВАШИ ОБЯЗАННОСТИ

- УПЛАТИТЬ НАЛОГИ В УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ:



**Срок уплаты имущественных налогов физических лиц за 2019 год - НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА!**

- СООБЩИТЬ В НАЛОГОВУЮ ИНСПЕКЦИЮ ИНФОРМАЦИЮ О НАЛИЧИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ — в случае, если Вы никогда не получали налоговые уведомления и не уплачивали налоги в отношении данного имущества (форма сообщения размещена на сайте ФНС России в разделе «Физические лица»).

**За непредставление сообщения предусмотрены штрафные санкции в размере 20 % от суммы налога**